

## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE radnego gminy

URZĄD GMINY  
WRÓBLEW  
wpł. 30-04-2025  
Znakspr. ....  
Wróblew, dnia 30.04.2025r. ....  
(miejscowość)

### Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenie zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsce położenia nieruchomości.

### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Jarosław Stanisław Janiak  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 19.08.1977r. w Sieradzu

gospodarstwo rolne – rolnik,  
Radny Gminy Wróblew  
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

## I.

### Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 26.160,00 zł - małżeńska wspólność majątkowa .....
- .....
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy.....
- .....
- papiery wartościowe: nie dotyczy .....
- .....
- ..... na kwotę: nie dotyczy.....

## II.

1. Dom o powierzchni: 1) 265 m<sup>2</sup>, 2) 160 m<sup>2</sup> o wartości: 1) 328.600,00 zł  
2) 1.000.000,00 zł  
tytuł prawny: 1) Akt notarialny, Rep. A Nr 6562/2008 - majątek odrębny  
2) Akt notarialny, Rep. A Nr 2599/2023 - małżeńska wspólność majątkowa
2. Mieszkanie o powierzchni: nie dotyczy m<sup>2</sup>, o wartości: nie dotyczy  
tytuł prawny: nie dotyczy
3. Gospodarstwo rolne:  
rodzaj gospodarstwa: produkcja warzyw, powierzchnia: 23,1021 ha fiz.  
o wartości: 900.000,00 zł  
rodzaj zabudowy: budynek gospodarczy, przechowalnia, garaż  
tytuł prawny: Akt notarialny, Rep. A Nr 2822/2013, Akt notarialny, Rep. A Nr 2385/2013 - majątek odrębny, Akt notarialny Rep. A Nr 1768/2019, Akt notarialny, Rep. A Nr 2114/2024, Akt notarialny, Rep. A Nr 3217/2024 - małżeńska wspólność majątkowa  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:  
Przychód - 1.718.045,22 zł, dochód - 1.182.884,53 zł  
- małżeńska wspólność majątkowa
4. Inne nieruchomości:  
powierzchnia: nie dotyczy  
o wartości: nie dotyczy  
tytuł prawny: nie dotyczy

## III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby-należy podać liczbę i emitenta udziałów:  
nie dotyczy .....
- .....
- udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy .....
- .....
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 0 zł  
.....
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy .....
- .....
- .....
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 0 zł

.....

**IV.**

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy .....

.....  
akcje te stanowią pakiet większy niż 10 % akcji w spółce: nie dotyczy.....

.....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 0 zł

.....  
2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy .....

.....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 0 zł

.....  
**V.**

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

W 2002r. nabyłem od Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa Filia w Łodzi, grunty rolne o powierzchni 4,82ha. Akt notarialny, Rep. A Nr 5370/2002 – majątek odrębny.

.....  
**VI.**

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy .....

.....  
- osobiście nie dotyczy.....

.....  
- wspólnie z innymi osobami nie dotyczy.....

.....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: 0 zł

.....  
2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy .....

.....  
- osobiście nie dotyczy.....

.....  
- wspólnie z innymi osobami nie dotyczy .....

.....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 0 zł

.....

## VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy.....

.....  
- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy .....

.....  
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy .....

.....  
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.....

.....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 0 zł  
.....

## VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

1. dieta radnego - 9.426,68 zł

2. dopłaty obszarowe - 44.700,00 zł

- małżeńska wspólność majątkowa

## IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Ciągnik Case 1394, rok produkcji 1987

Ciągnik Case MXU 110, rok produkcji 2003

- majątek odrębny

Samochód ciężarowy Opel Vivaro, rok produkcji 2007

Ciągnik FENDT 308 TURBOMATIC, rok produkcji 2001

Samochód ciężarowy DAF LF55. 220, rok produkcji 2012

Samochód osobowy Honda Accord, rok produkcji 2010

- małżeńska wspólność majątkowa

## X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku, z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Zobowiązania pieniężne w Banku Spółdzielczym w Sieradzu O/Wróblew na 31.12.2024r.:

- kredyt inwestycyjny preferencyjny „nMR” w wysokości 231.000,00 zł, zaciągnięty w dniu 23.08.2011r., spłata w ratach kwartalnych, wysokość raty 4.360,00 zł, termin spłaty 30.06.2026r., stan zadłużenia 26.160,00 zł;

- majątek odrębny

- kredyt inwestycyjno-obrotowy w wysokości 224.400,00 zł, zaciągnięty w dniu 24.09.2018r., spłata w ratach kwartalnych od września 2019r., wysokość raty: I - 6.100,00 zł, kolejne - 5.600,00 zł, termin spłaty 30.06.2029r., karencja w spłacie do 29.08.2019r., stan zadłużenia 100.700,00 zł

- kredyt obrotowy na finansowanie bieżącej działalności rolniczej w wysokości 100.000,00 zł, zaciągnięty w dniu 20.05.2019r., spłata w ratach kwartalnych od marca 2020r., wysokość raty: I - 3.456,00 zł + odsetki, kolejne - 3.448,00 zł + odsetki, termin spłaty: 31.03.2027r., stan zadłużenia 31.032,00 zł,

- kredyt inwestycyjny na zakup gruntów rolnych w wysokości 72.000,00 zł, zaciągnięty w dniu 20.05.2019r., spłata w ratach półrocznych od grudnia 2019r., wysokość raty: I - 5.154,00 zł + odsetki, kolejne: 5.142,00 zł + odsetki, termin spłaty 30.06.2026r., stan zadłużenia 20.000,00 zł.

- kredyt na zakup samochodu ciężarowego DAF w wysokości 74.000,00 zł, zaciągnięty we wrześniu 2021r., spłata w 36 ratach miesięcznych, wysokość raty 2.170,00 zł, stan zadłużenia 5.280,00 zł
- kredyt na zakup domu zaciągnięty 12.06.2023r. w wysokości 560 000,00 zł, termin spłaty 2033 r., spłata w miesiącach: luty, czerwiec każdego roku, wysokość raty 30.000,00 zł, stan zadłużenia: 520.000,00 zł
- małżeńska wspólność majątkowa

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Wróblew, dn. 30.04.2025r.  
(miejscowość, data)

  
.....  
(podpis)