# UMOWA Nr …./RIT/2011

# Zawarta w dniu .2011r r. we Wróblewie pomiędzy:

# Gminą Wróblew, z siedzibą Wróblew 15, 98-285 Wróblew reprezentowaną przez:

**Tomasza Woźniaka** – Wójt Gminy

zwanym dalej **Zamawiającym,**

**a ,** …………………………………………………………………………………………………… **w** zwanym dalej **Wykonawcą**, o treści następującej:

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania remontu   
 cząstkowego dróg gminnych w zakresie:

1. remontu cząstkowego nawierzchni bitumicznej mieszanką mineralno-asfaltową o gr. do 5 cm z obcinaniem krawędzi o łącznej pow. ~500 m2 w tym w 2011r około 50 m2
2. remontu cząstkowego nawierzchni powierzchniowo utrwalonych przy pomocy grysów i emulsji asfaltowej – wyboje o głębokości 3 cm o łącznej pow. ~ 2600 m2 w tym w 2011r około 600 m2
3. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja techniczna, specyfikacja wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót.

§ 2

Roboty określone w §1 ust.1wykonywane będą sukcesywnie wg potrzeb zamawiającego od podpisania umowy do 31.12.2012 Rozpoczęcie robót nastąpi w ciągu 10 dni po każdorazowym zgłoszeniu przez zamawiającego. Dokładny termin napraw ustalony będzie między Zamawiającym a Wykonawcą.

§ 3.

1. Wynagrodzenie dla wykonawcy za wykonane prace zostanie obliczone na podstawie złożonej oferty wg cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym wykonawcy, który stanowi załącznik nr 1 do umowy..

2. Wykonawca może żądać podwyższenia umówionego wynagrodzenia , jeżeli w toku realizacji zamówienia zajdzie konieczność przeprowadzenia prac dodatkowych, nie objętych zestawieniem, którym mowa w ust. 1

3. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe wg kosztorysu powykonawczego i cen jednostkowych netto : za roboty ujęte w §1 pkt.1 …….…. zł/m2 , oraz za roboty ujęte w §1 pkt.2 …….…. zł/m2 plus podatek VAT…..% .   
 Cena orientacyjna brutto za całość zamówienia razem z podatkiem VAT …………...zł

4. Wynagrodzenie za roboty wymienione w §1 wypłacone zostanie do kwoty   
 odpowiadającej rzeczywistej ilości robót.  
  5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi fakturą częściową po dokonaniu odbioru robót   
 poszczególnych części przez zamawiającego i sporządzeniu protokółu odbioru robót w   
 terminie 14 dni od dni i doręczenia Zamawiającemu faktury na rachunek bankowy   
 Wykonawcy.

6. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli prace dodatkowe   
 zostały wykonane bez uzyskania pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego.

7.  Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

8. Ceny jednostkowe określone w formularz cenowym nie podlegają waloryzacji są stałe   
 przez okres obowiązywania umowy.

§ 4.

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach :

* za nieterminowe wykonanie zadania stanowiącego przedmiot umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za dany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki ,
* za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za dany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek ,
* za odstąpienie o umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

1. Zamawiający zapłaci wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach :

* za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego

4. Wykonawca nie zostanie obciążony karami umownymi za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia jeżeli wystąpi ono z winy zamawiającego lub niekorzystnych warunków pogodowych uniemożliwiających wykonanie robót.

§ 5

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty -24 miesiące

2. Reklamacje załatwiane będą w terminie: ………. dni od zgłoszenia.

§ 6

1. Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje   
 możliwość zmiany zawartej umowy po zaistnieniu następujących warunków:

* zmiana terminu wykonania zamówienia spowodowana warunkami atmos­ferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie remontu.
* Możliwe zaniżenie ilości robót, pominięcie w przedmiarze określonych robót i konieczność zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy,
* Zmiana rodzaju materiałów czy zmiana technologii ich wykonania i zlecenia robót zamiennych
* Zmiana stawek podatku VAT na roboty i materiały budowlane

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy  
Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

  Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający: Wykonawca: