

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr IV/24/15 Rady Gminy Wróblew**  
**z dnia 27 marca 2015 r.**

W terenie objętym projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie obrębów geodezyjnych: Kobierzycko, Próchna, Słomków Suchy, Kolonia Wąglczew, Wąglczew, Sadokrzyce, Dąbrówka Zgniła, Oraczew, Orzeł Biały, Mantyki, Wróblew, planowana jest lokalizacja elektrowni wiatrowych.

Planowane przedsięwzięcie, nie jest sprzeczne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wróblew przyjętego uchwałą Nr IV/15/10 z dnia 29 grudnia 2010r.

Poprzez zapisy planu, określające między innymi przeznaczenie terenów i zasady ich zagospodarowania oraz zasady kształtowania ładu przestrzennego, w tym zakazy i nakazy chroniące walory środowiska przyrodniczego i krajobrazu zostanie uregulowana sytuacja prawna wnioskowanego obszaru i zostaną stworzone narzędzia prawne umożliwiające zarówno realizację planowanej inwestycji jak i zrównoważony rozwój wokół miejscowości.

Projektowane zapisy w planie zagospodarowania przestrzennego będą uwzględniały zapisy zawarte w Studium.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych terenów, jest uzasadnione zamiarem realizacji przyjętego w Studium kierunku rozwoju gminy Wróblew w tym w zakresie inwestycji związanych z energią odnawialną. Przed sporządzeniem projektu uchwały dokonano analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Wróblew.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Andrzej DAWID

**UCHWAŁA Nr IV/24/15**  
**RADY GMINY WRÓBLEW**  
**z dnia 27 marca 2015r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów geodezyjnych: Kobierzycko, Próchna, Słomków Suchy, Kolonia Wąglczew, Wąglczew, Sadokrzyce, Dąbrówka Zgniła, Oraczew, Orzeł Biały, Mantyki, Wróblew gm. Wróblew.**

Na podstawie art. 7 ust.1 i art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 15 ust. 2 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1 Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów geodezyjnych, w których mają być zlokalizowane elektrownie wiatrowe wraz z terenami ich oddziaływania.

2. Granice terenów objętych planem są przedstawione na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wróblew.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wróblew, na stronie internetowej gminy oraz w prasie miejscowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

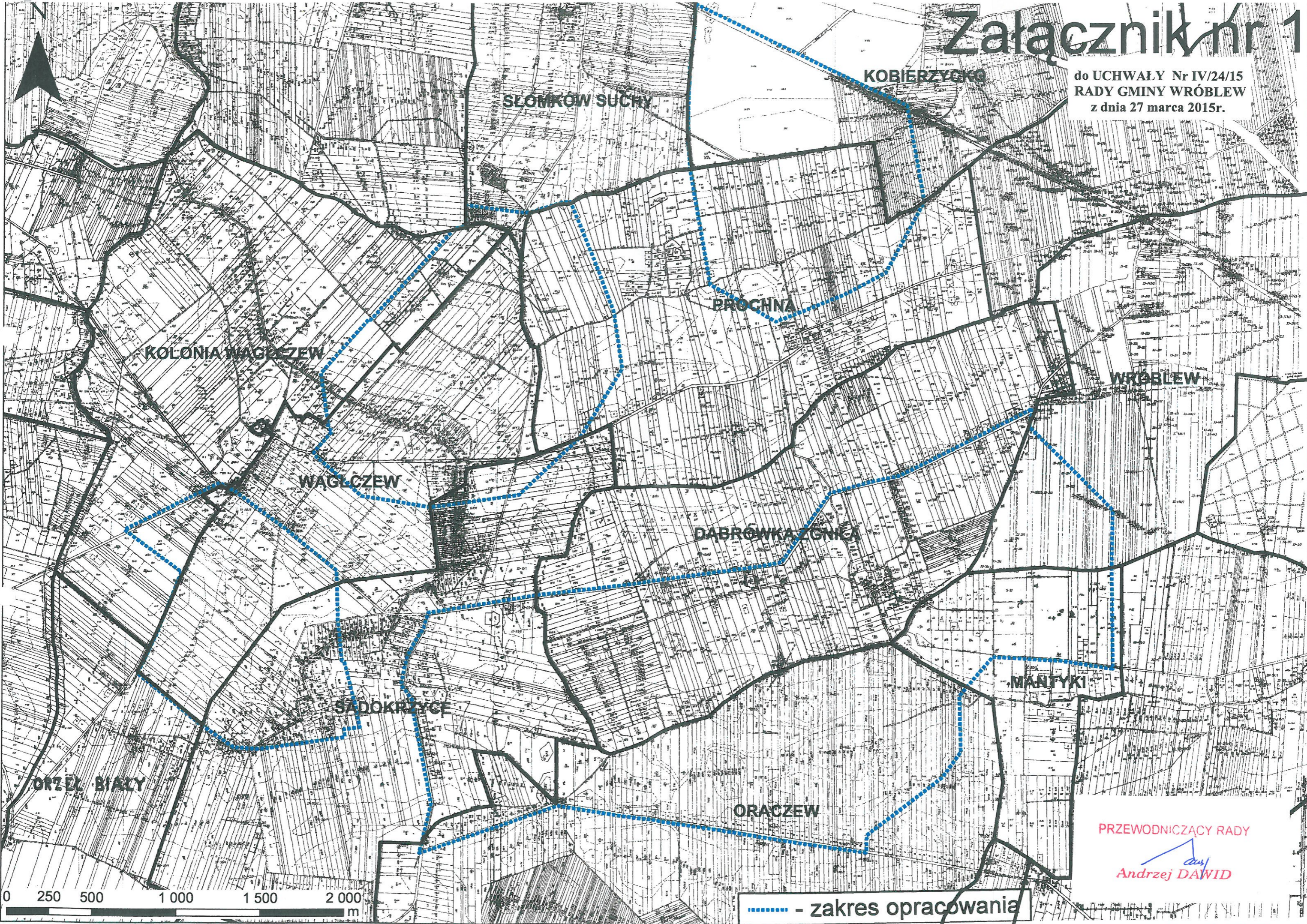
§ 5. Traci moc Uchwała Nr III/19/15 Rady Gminy Wróblew z dnia 27 lutego 2015r.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Andrzej Dawid

# Załącznik nr 1

do UCHWAŁY Nr IV/24/15  
RADY GMINY WRÓBLEW  
z dnia 27 marca 2015r.



..... - zakres opracowania

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Andrzej DAWID*