

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

Obiekt:	BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ W CHARŁUPI WIELKIEJ	
Lokalizacja:	Charłupia Wielka, dz nr ewid.357 obręb geodez.02 , jedn.ewid. Gmina Wróblew 98-285 Wróblew	
Inwestor :	Gmina Wróblew Wróblew 15, 98-285 Wróblew	

Opracował:	mgr inż.arch. Anna Dziuba-Jaglińska spec.architekt. 26/LOOKK/2012, LO-0769
------------	--

Lututów, sierpień 2015r

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

1.Dane ogólne

Budynek Szkoły Podstawowej w Charłupii Wielkiej jest budynkiem 3 kondygnacyjnym zaliczonym do budynków niskich.

W budynku istnieją 2 kondygnacje naziemne (parter + częściowo poddasze użytkowe). Budynek podpiwniczony.

Pomieszczenia przyziemia służą jako sale lekcyjne i administracyjne, poddasza jako sale przedszkolne a piwnice jako świetlica, kuchnia, sale lekcyjne i pomocnicze. W piwnicy znajduje się również kotłownia olejowa wraz z pomieszczeniem przeznaczonym na zbiorniki olejowe.

2.Wykaz norm

PN-90/B-03200 „Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie”

PN- 80/B-02000 "Obciążenia budowli - zasady ustalania wartości".

PN- 82/B-02001 "Obciążenia stałe".

PN-B – 02011:1977/Az1:2009 – obciążenie wiatrem

PN-B-02010:1980 / Az1:2006 – obciążenie śniegiem

PN – 81/B – 03020 – posadowienie bezpośrednie budowli

PN-B -03002 : 2007 – konstrukcje murowe

PN-B-03150:2000/Az3:2004 – konstrukcje drewniane

PN-B-03264:2002/Ap1:2004 – konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone

3.Fundamenty.

Ławy fundamentowe żelbetowe wylewane monolityczne.

4. Ściany fundamentowe.

Ściany fundamentowe murowane z cegły pełnej warstwowe.

5. Ściany zewnętrzne.

Ściany zewnętrzne warstwowe – siporex 24cm, styropian 5cm i cegła dziurawka 12cm.

6.Ściany wewnętrzne

Ściany wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej.

7. Nadproża.

Nadproża żelbetowe monolityczne oraz prefabrykowane L-19. W niektórych otworach jako nadproża zastosowane ceowniki gorącowalcowane .

8. Stropy

Stropy nad piwnicami A i B wykonane jako gęstożebrowe typu DZ-3.
W pozostałych częściach wykonano stropy monolityczne wylewane jednokierunkowo i krzyżowo zbrojone.

9. Schody

Schody żelbetowe wylewane monolityczne oparte na belkach spocznikowych.
Grubość biegu i spocznika 12cm.

10. Konstrukcja nośna dachu

Więźba dachowa drewniana krokwiowo-płatwiowa. Pokrycie blachą trapezową.

11. Posadzki.

Posadzki w piwnicy betonowe, płytki gress, lastrico oraz płytki i wykładzina PCV.
Na wyższych kondygnacjach lastrico, linoleum, gress, i wykładzina obiektowa.

11. Stolarka drzwiowa i okienna

Stolarka drzwiowa i okienna nowa drewniana i PCV, częściowo zużyta.
Drzwi wejściowe stalowe oraz aluminiowe.

12. Instalacje

Źródłem ciepła na potrzeby c.o jest kotłownia wbudowana pracująca wyposażona w kocioł olejowy. Instalacja c.o. wykonana jest w stali i wyposażona w grzejniki aluminiowe.

Brak instalacji wentylacji mechanicznej. Wentylacja grawitacyjna.

Budynek wyposażony w instalację elektryczną, c.o., telefoniczną, wentylację grawitacyjną, wod-kanalizacyjną, odgromową.

13. Opinia techniczna

Po przeprowadzeniu analizy można stwierdzić - stan budynku - dobry.

Wnioski i zalecenia:

- a) ogólny stan budynku istniejącego ocenia się jako dobry
- b) istniejące elementy konstrukcyjne fundamentów, ścian i dachu pracują prawidłowo
– nie stwierdzono nieprawidłowości w pracy konstrukcji oraz podłoża gruntowego
- c) konstrukcja i pokrycie dachowe w stanie dobrym.

W związku z powyższym stwierdza się brak przeciwwskazań do dalszego użytkowania budynku oraz jego rozbudowę . Istniejące elementy konstrukcyjne budynku oraz podłoże gruntowe spełnia wymagania stanu granicznego nośności i użytkowości. Projektowana rozbudowa nie spowoduje zmiany w pracy konstrukcji budynku. Budynek nie stanowi zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi oraz środowiska. Nie ma przeciwwskazań do jego rozbudowa dalszego użytkowania zgodnie z zamierzeniem.